

AL-LEGACIONS AL POUM DE SANT PERE DE VILAMAJOR

PARTICIPACIÓ

Sant Pere de Vilamajor, juny de 2009.

Il.lm. Alcalde de Sant Pere de Vilamajor

Els sotasignants, amb els DNI que s'indiquen,

EXPOSEN

Que d'acord al que diu la documentació del POUM, aprovat inicialment a la sessió del ple del 2 d'abril i publicat en data 23 d'abril de 2009 al número 97 del Diari Oficial de la província de Barcelona, amb la referència 022009012928:

"1.5. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ

*La redacció del planejament general abasta un gran ventall d'àmbits, determinant el futur del municipi a nivell urbanístic. Es plantegen qüestions tant importants com la localització dels nous creixements, la reestructuració de zones urbanes, el sostre del potencial edificatori, tot establint les bases pel seu desenvolupament. És per això que **la participació, tant ciutadana, de les administracions, com de les entitats interessades, permet l'enriquiment del document de planejament i la seva millor adaptació a les necessitats i voluntats específiques.** Per altra banda, cal orientar la redacció del POUM en el marc estratègic del conjunt del municipi i integrar les reflexions sectorials que tinguin incidència en el model territorial i els principis de l'urbanisme sostenible.*

***Cal també afrontar aquest procés de planejament amb la màxima voluntat de debat dels problemes i de les propostes, i com a conseqüència s'han de garantir els mecanismes de participació ciutadana, més enllà de les disposicions legals vigents,** definint un nou model de preparació i presentació de les propostes urbanístiques.*

*Pel que fa a la participació ciutadana, cal fer esment que l'urbanisme en general i de manera molt més concreta en els documents de l'abast territorial i temporal que suposa un nou Pla d'urbanisme, no pot desenvolupar-se correctament sense el coneixement i opinió dels ciutadans. Per aquesta raó **la Llei posa especial èmfasi en la participació pública de particulars, entitats i associacions, al llarg de tot el procés** de revisió i molt especialment en la fase inicial i preparatòria de la mateixa.*

Marc normatiu del procés de participació ciutadana:

[Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme](#)

[Article 8](#)

Publicitat i participació en els processos de planejament i de gestió urbanístics

1. Es garanteixen i **s'han de fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació de la ciutadania** en els processos urbanístics de planejament i de gestió.

2. Els ajuntaments poden constituir voluntàriament consells assessors urbanístics, com a òrgans locals de caràcter informatiu i deliberatiu, als efectes establerts per l'apartat 1.

3. Els processos urbanístics de planejament i de gestió, i el contingut de les figures del planejament i dels instruments de gestió, inclosos els convenis, estan sotmesos al principi de publicitat.

4. Tothom té dret a obtenir dels organismes de l'administració competent les dades certificades que els permetin assumir llurs obligacions i l'exercici de l'activitat urbanística.

5. S'han de regular per reglament les formes de consulta i divulgació dels projectes urbanístics, els mitjans d'accés de la ciutadania als dits projectes i als documents corresponents i **la prestació d'assistència tècnica perquè puguin comprendre'ls correctament.**"

...

["Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme](#)

[Article 15](#)

Informació i participació ciutadanes

15.1 Les **administracions públiques han de garantir l'accés dels ciutadans i ciutadanes a la informació urbanística** i, en particular, a la informació relativa a les determinacions dels instruments de planejament i de gestió urbanístics.

15.2 Les administracions públiques han de **fomentar la participació** social en l'activitat urbanística i, en especial, en l'elaboració i tramitació dels instruments de planejament urbanístic.

15.3 La participació de la iniciativa privada en matèria de planejament i gestió urbanístics es produeix en els termes i condicions previstos en la Llei d'urbanisme i en aquest Reglament.

[Article 21](#)

[Foment de la participació ciutadana en els processos de planejament i gestió urbanístics](#)

Les administracions urbanístiques han de fomentar la participació dels ciutadans i de les ciutadanes en la tramitació dels instruments de planejament i gestió urbanístics i, en tot cas, **han de sotmetre aquests instruments als tràmits d'informació pública** previstos en la Llei d'urbanisme i en aquest Reglament.

[Article 22](#)

[Programes de participació ciutadana en el procés de planejament](#)

22.1 Per facilitar la participació en el procés de formulació dels instruments de planejament urbanístic, l'administració competent pot aprovar el corresponent programa de participació ciutadana, d'acord amb el que estableix l'article 105 d'aquest Reglament.

22.2 El programa de participació ciutadana expressa les mesures i actuacions previstes per tal de **facilitar tant la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs de planejament**, com la formulació d'al·legacions, suggeriments o propostes alternatives en el marc del tràmit d'informació pública, i pot referir-se a les fases i continguts següents:

a) Contingut en relació amb la fase prèvia al període d'informació pública:

1r. Accions d'informació i comunicació, que difonguin l'acord d'iniciar el planejament i facilitin les dades necessàries per donar coneixement suficient del seu abast i característiques. Aquestes accions poden comprendre la publicació i exposició al públic d'un avanç de l'instrument de planejament i la realització d'actes informatius, conferències, presentació d'estudis previs i altres instruments similars.

2n. Canals de participació, on es defineixen els diferents instruments que es posaran a disposició de la ciutadania i les institucions per recollir les seves opinions, així com per **facilitar el debat i la presentació de propostes**. Es poden incloure enquestes, entrevistes, debats en grup, tallers de propostes i similars. **En tot cas, els canals previstos han de buscar la intervenció dels sectors de població significatius en el territori i no limitar-se a una crida genèrica a la participació**. Aquestes actuacions poden ser complementades amb mitjans telemàtics.

3r. **Sistema de recollida i anàlisi de les aportacions realitzades i la presentació de l'informe de resultats d'aquest procés.**

b) Contingut en relació amb el període d'informació pública:

1r. Mecanismes d'informació sobre l'ordenació proposada per l'instrument aprovat inicialment.

2n. Mecanismes d'informació per donar a conèixer l'obertura d'aquest període i el sistema de recollida d'al·legacions i propostes de manera que faciliti la seva presentació, habilitant els mitjans i els espais adients d'acord amb les característiques del territori.

c) Contingut en relació amb la fase posterior al període d'informació pública:

1r. Realització d'un informe de valoració de les propostes i iniciatives presentades en totes les fases del procediment d'elaboració.

2n. **Mecanismes de publicitat del contingut de l'informe de valoració.**

22.3 L'acord d'aprovació del programa de participació ciutadana es publica per edicte al diari o Butlletí Oficial que correspongui i el seu contingut pot ser objecte de consulta pública a les dependències i en l'horari que l'edicte assenyali, sens perjudici de l'adopció de qualsevol altra mesura de divulgació o publicitat."

...

"Article 69

Contingut de la memòria del pla d'ordenació urbanística municipal.

...

c) Descripció i resultat del programa de participació ciutadana, amb referència als aspectes següents:

1r. Descripció de les mesures adoptades o de les actuacions realitzades amb l'objecte d'informar i de promoure el debat.

2n. **Síntesi de les aportacions i resultats derivats de les al·legacions i suggeriments presentats** durant el període d'informació pública.

3r. **Síntesi de les modificacions o aspectes incorporats al pla a partir de les aportacions o resultats del programa de participació ciutadana.**"

AL-LEGACIONS:

1. Que contràriament a lo descrit al apartat de participació ciutadana dins del POUM 2009, aquest procés no s'ha dut amb la màxima voluntat de debat. Ben al contrari s'ha dosificat la informació sol·licitada per la comissió d'urbanisme del Consell de Poble.
2. Que en cap moment s'ha facilitat assistència tècnica a aquesta comissió mes enllà de les reunions informatives convocades de forma unilateral per l'equip redactor i polític.
3. Que la presentació del informe de la comissió d'urbanisme al plenari del Consell de Poble, es va realitzar a una reunió amb un ordre del dia absolutament atapeït, dins d'una franja horària intempestiva i un ambient poc o gens favorable a la participació i discussió.
4. Que en aquest moment, durant el període d'exposició pública del pla d'ordenació urbana aprovat inicialment, aquest informe no es pot consulta ni física ni telemàticament per part de la població.
5. Que segons l'article 69, en el seu apartat C, punt segon, diu que el contingut de la memòria del pla d'ordenació urbanística municipal ha d'incloure una síntesi de les al·legacions i aportacions fetes al POUM. Actualment durant el període d'exposició pública s'ha exclòs l'informe elaborat per la comissió d'urbanisme al febrer de 2009, adjuntant en el seu lloc l'informe elaborat per la comissió anterior a la proposta de pla de ordenació urbana de 2005. Aquest fet vulnera de forma flagrant el dret de participació i publicitat.

SOL·LICITEM:

1. **Admissió a tràmit.** Que l'Ajuntament tingui per presentat aquest escrit d'al·legacions dins del termini reglamentari, l'admeti a tràmit i el tingui en consideració a l'hora de confeccionar el POUM definitiu.
2. **Correcció de la documentació posada a exposició pública.** Que es corregeixi la documentació que està a disposició pública, incorporant l'informe de la comissió actual, elaborat al febrer de 2009.
3. **Ampliació del termini d'exposició pública i al·legacions.** Que un cop corregides totes les deficiències de forma i mancances d'informació dins del document del pla d'ordenació urbanística, es torni a obrir el termini de 45 dies.

NOTA: S'adjunten a aquesta al·legació _____ fulls i _____ signatures